



迈向云端 创造未来

2017中国企业互联网大会





云筹帷幄 智慧城市

王勇 用友网络科技股份有限公司 助理总裁





外部宏观环境分析

固定资产投资持续增长



- 1-7月全国固定资产投资**同比增长8.3%**
- 基础设施投资72058亿元，**同比增长20.9%**
- 房地产投资59761亿元，**同比增长7.9%** 房地产销售额**同比增长18.9%**

企业互联网大潮将至



- 消费互联网格局已定 **企业互联网**时代到来
- 消费互联网只能改变生产关系 **企业互联网**从根本**提升生产力**
- 信息化&国产化**上升到**国家战略**

一带一路&雄安新区

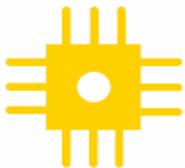


- 一带一路**建设引导中国基础设施产业走向全球
- 雄安新区，千年大计，创新引领，**智慧城市**
- 智慧城市2.0建设**，相关地产/交通/公用事业/行业都处于**机遇**风口。

用友认为新技术将推动“智慧城市”向2.0迈进

智慧城市2.0特征

更透彻的感知



通过物联网感知所有物体和环境状态

更全面的互联互通



利用多种互联网终端传输和分享信息

更深入的智能化



通过大数据与云计算实现智能控制



网络化



移动化



社交化



服务化



数据化



智能化



“智慧城市”2.0建设思路

从生产思维到用户思维



从功能导向到大数据导向



从单体应用到社会化创新应用



从板块分割到平台化互联



地产交通公用基于资产全生命周期的产品方案



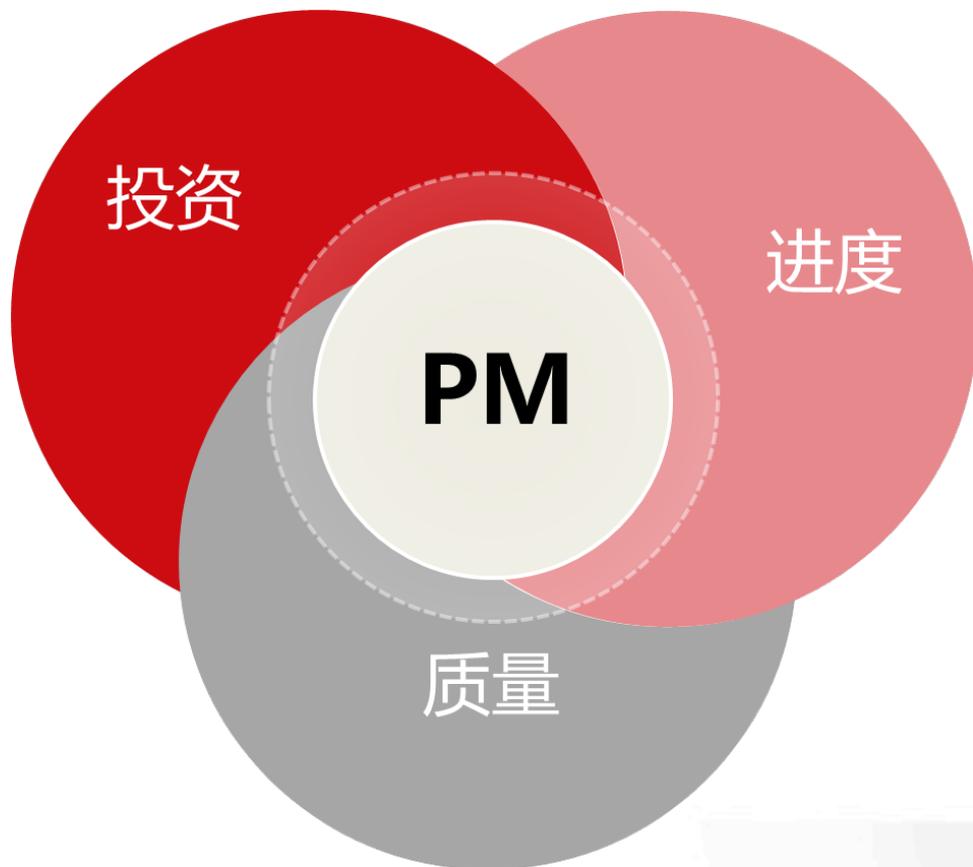
- ❑ 从资产全周期的角度，构建资产投资、建设、维护、出售、服务的信息化管理系统；
- ❑ 基于细分行业属性的管理阶段进行产品设计实现。

基于行业客户价值地图全面向云端应用转型

细分行业	资产形成阶段 (PM	资产运营阶段 (EAM	服务阶段 (CRM
公用事业	从项目管理 到 工程云 工程移动 移动质检	从资产管理 到 资产云 移动巡检 GIS集成 MES集成 BIM集成	从售楼软件 到 地产云 地产CRM 移动验房 移动客服 移动案场 社区O2O
交通			
房地产			



传统项目管理更多关注成本&合同





传统项目管理ERP应用者感受

每天，现场人员用于填报工作表单的时间占**15%**或以上

30%以上的客户反馈项目现场使用传统ERP受到网络制约

超过**80%**的项目存在现场工作表单及进度不能按时填报的问题

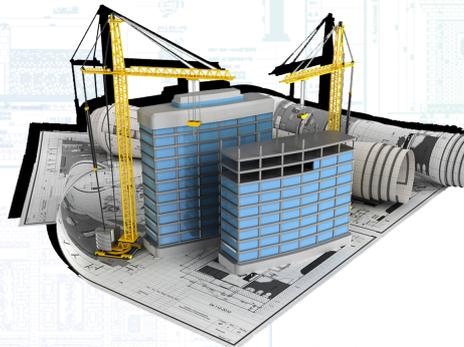
约**90%**以上的客户希望施工监理方能够共同使用项目管理ERP

99%以上的领导及项目负责人希望能通过移动端查看项目报表



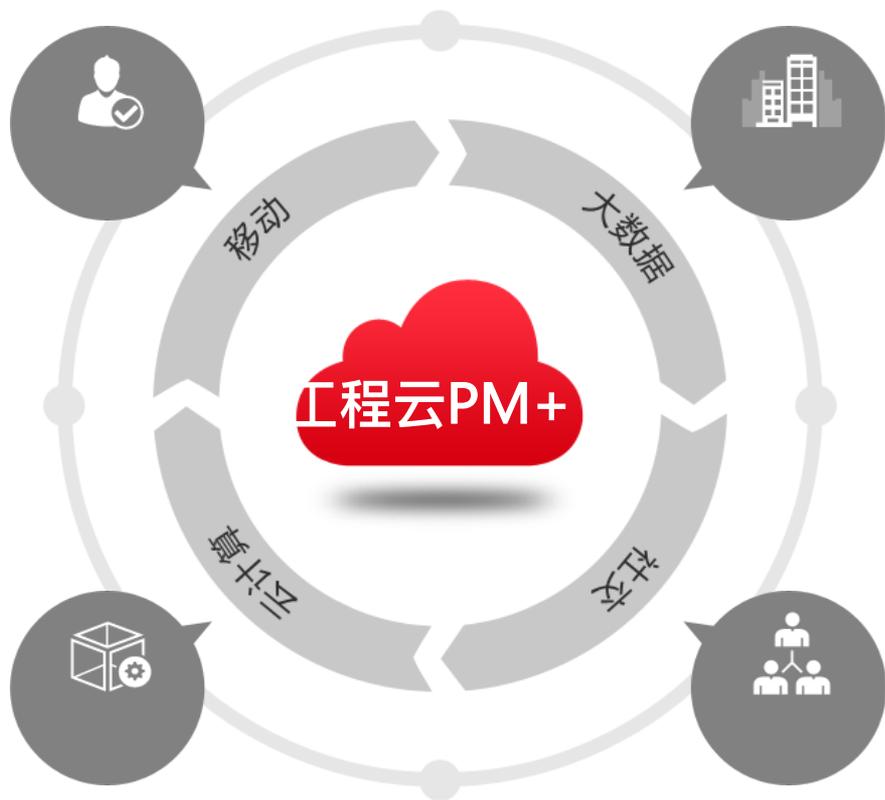
工程云PM+ 云端施工 颠覆传统

用友
yonyou



现场操作 GIS应用 实地取证 科学施工



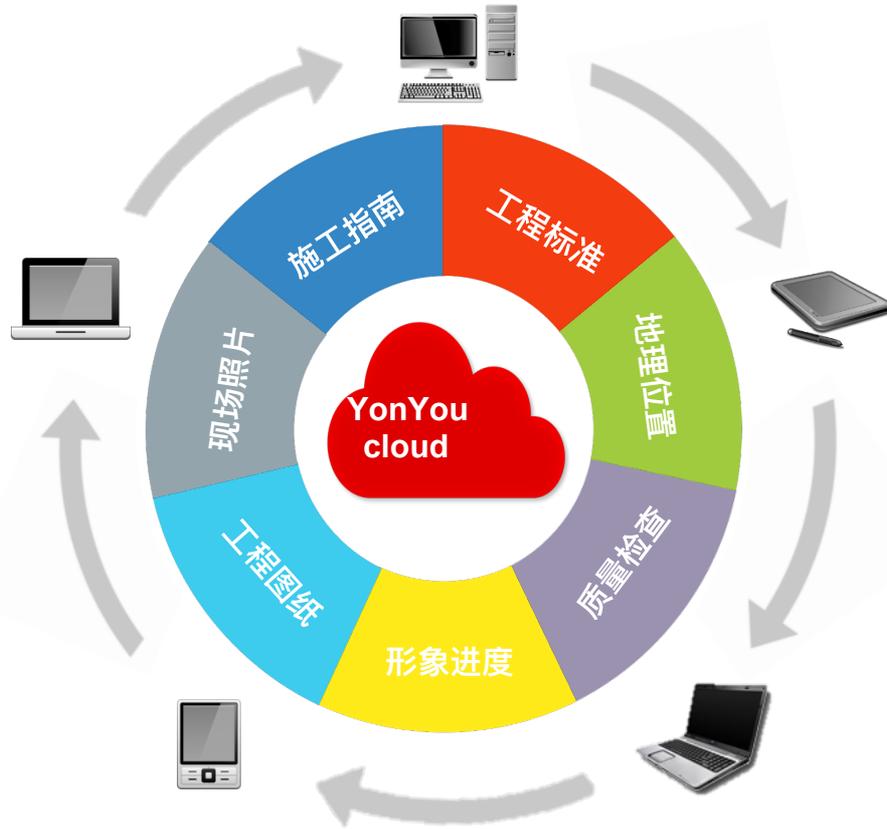


打破边界
项目社交
多方协同

项目资产 一体应同 前后打通



海量数据 云端掌控



界面设计



简洁优雅
面向工程



界面-制单



主界面-制单

中国联通 10:32 67%

取消 质量安全问题

工业项目1

地理位置 北京市北京市海淀区丰豪东路 

工序 钢管、钢管件进场检查 >

整改负责人 q2a >

问题现象 材料是否存在质量缺陷 >

问题描述

请输入问题描述



存草稿

提交

仅限紧急呼叫

12:30

取消 质量安全问题

罗马设计城小区燃气管道改造工程

LMSC-2017-22030012345-DFG

制单人: 拉巴扎西 制单时间: 2011-12-09

[问题关闭](#)

[» 查看审批流](#)

地理位置 福田区福中路国际人才大厦

工序 开工条件检查

整改负责人 于洋惠子

问题现象 施工机具不符合

问题描述

请输入描述的内容与公司同成长, 可以说是一个时代话是与公司同成长在这个背景下完成顺应了职业发展的时代的要求, 也必将推动企业与员工的双向发展《与公司同成长紧紧围绕与公司同成长这个主题, 生动而丰富

100 个文字



整改内容描述 2017-03-29

请输入描述的内容与公司同成长, 试试可以说是一个时代与公司同成长在这个背景下完成顺



整改结论 不通过

整改问题不够明显, 要求继续整改。

整改内容描述 2017-03-29

请输入描述的内容与公司同成长, 试试可以说是一个时代与公司同成长在这个背景下完成顺



通过

用友
yonyou

主界面-我的



主界面-项目

无服务 48% 14:36

GH092港华燃气有限公司 添加关注

施工中 全部

搜索名称/项目编码/负责人

<input type="radio"/>	投资项目12345678910111213 04220170703005	人员11042 3个质量问题
<input type="radio"/>	工业项目1 04220170703001	人员11145 1个质量问题
<input checked="" type="radio"/>	商业项目1 04220170703002	人员11202 1个质量问题
<input type="radio"/>	民现项目1 04220170703003	人员14259 0个质量问题
<input type="radio"/>	民建项目1 04220170703004	q1的人员 0个质量问题

制单 我的 项目 统计

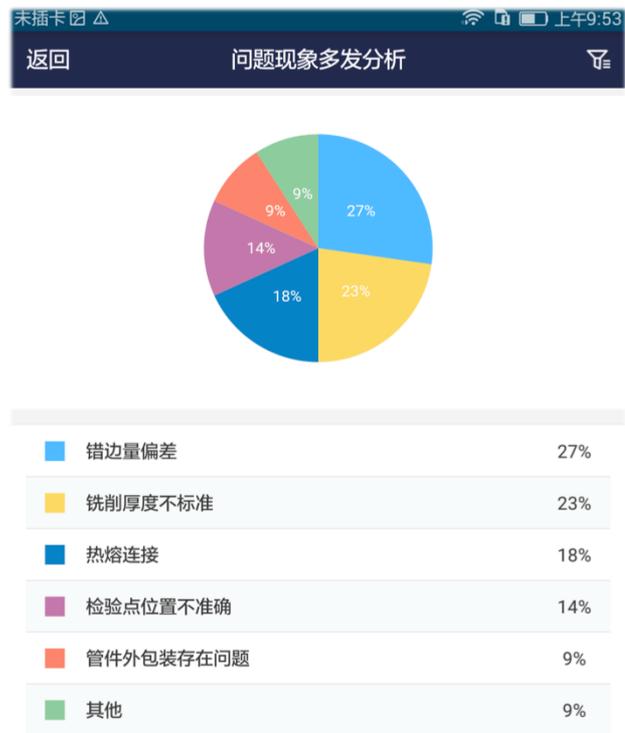
无服务 48% 14:36

返回 **项目详情**

名称: 商业项目1
编码: 04220170703002
负责人: 人员11202

 基本信息	 图纸查阅	 项目进度	 问题记录
 工序报验	 工序拍照	 项目检查	 变更签证
 工作联系	 项目验收	 项目日志	 项目团队
 出库申请	 焊接记录		

主界面-统计





仅限紧急呼叫 13:40

appx项目1

切换项目



质量安全问题



旁站记录



平行检验



质量安全巡查



项目预验收



综合验收



施工记录



工序报验



隐蔽工程验收



制单



我的



项目

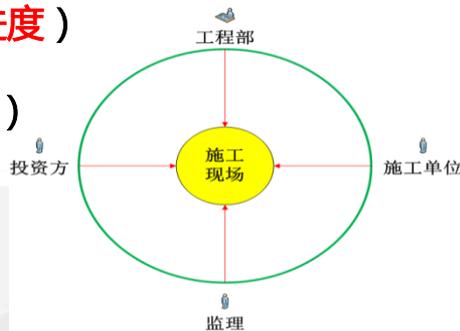


统计

通过移动应用，提供施工现场多方工作沟通、信息采集和共享的工具，提高信息传递的效率和及时性。

解决施工现场的重要事项：

- 项目相关方工作协调与配合（项目团队、工作联系、多方通话）
- 工程经济事项确认记录（材料验收、工程变更、现场签证、工程计量）
- 施工问题记录与整改（项目问题、问题整改、多发问题分析）
- 项目进展查看及汇报（项目动态、报表、项目进度）
- 重要事项记录（施工记录、验收记录、工序拍照）





工程云 三大创新优势



工程现场 移动应用

- 现场管理完全替代PC端
- 集成GIS
- SAAS模式推广、覆盖全行业项目管理



全过程 一体化

- 前后端一体化
- 工程资产一体化
- 财务业务一体化



社交化 项目圈

- 全产业链应用
- 文档共享、位置共享、图纸共享
- 现场项目工作协同

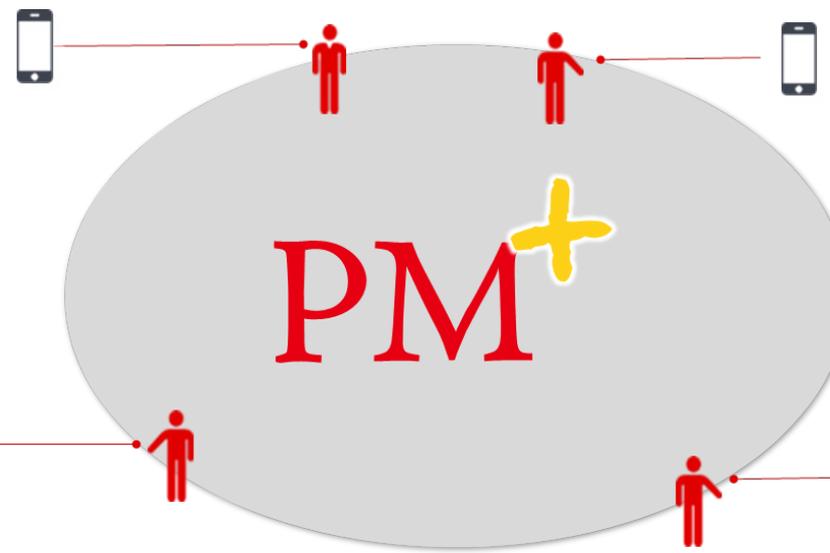




业主方（甲方）项目管理移动应用全景

管理层

- 查看项目地图
- 掌握项目进度
- 阅读项目报表



施工方

- 填报项目进度
- 发起工作联系
- 整改质量问题
- 发起变更签证

项目管理人员

- 填报项目进度
- 发起工作联系
- 发现质量问题
- 验收整改结果
- 确认经济事项
- 监控项目质量
- 记录关键工序
- 填写工作记录

监理方

- 检查工程质量
- 发现质量问题
- 验收整改结果
- 确认经济事项



工程建设企业（乙方）应用场景图



内部项目运营

市场人员

展示项目地图
展现公司形象
展示项目形象
了解项目进度

项目人员

填报工作日志
记录工程照片
查阅设备信息

管理层

查看项目地图
掌握项目进度
阅读项目报表



客户

决策人员

了解乙方实力
考察乙方项目
了解项目团队

项目管理人员

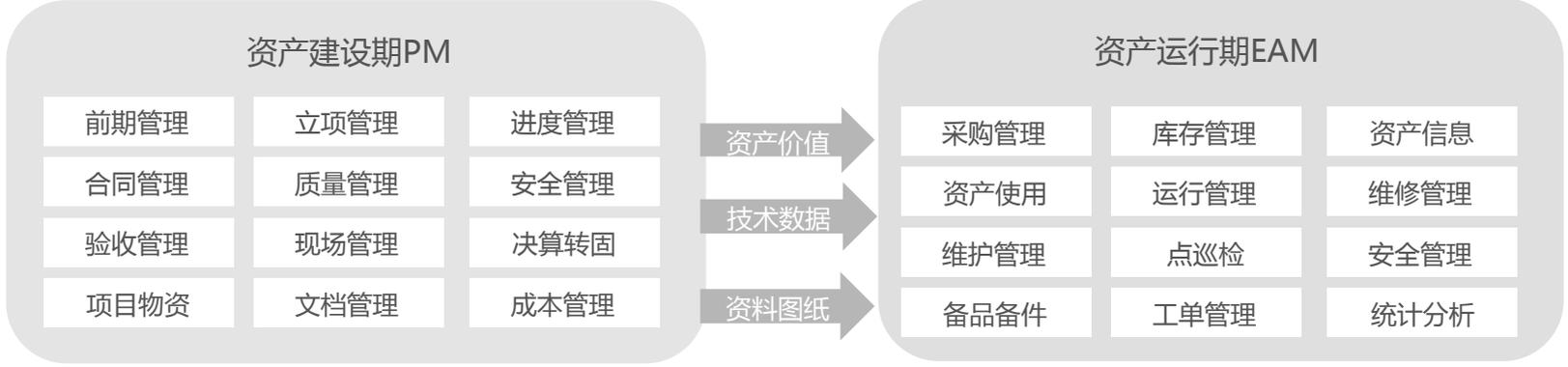
了解项目进度
协调项目问题
验收项目成果



全生命周期项目资产一体化

决策支持

- 决策支持
- 业务绩效
- 个人门户



- 统一财务管理平台
- 统一物资管理平台
- 统一文档管理平台



项目资产一体化应用价值

企业项目资产一体化应用价值



统一

统一项目资产主数据标准



全面

通过设备维修计划来推动设备项修的立项、审批、执行及验收等重要环节，实现资产管理与项目管理的全面穿透、完美融合；



协同

解决工程竣工投产过程中，工程部门与资产运营部门及财务部门统计口径不一的问题，实现多部门业务协同；



高效

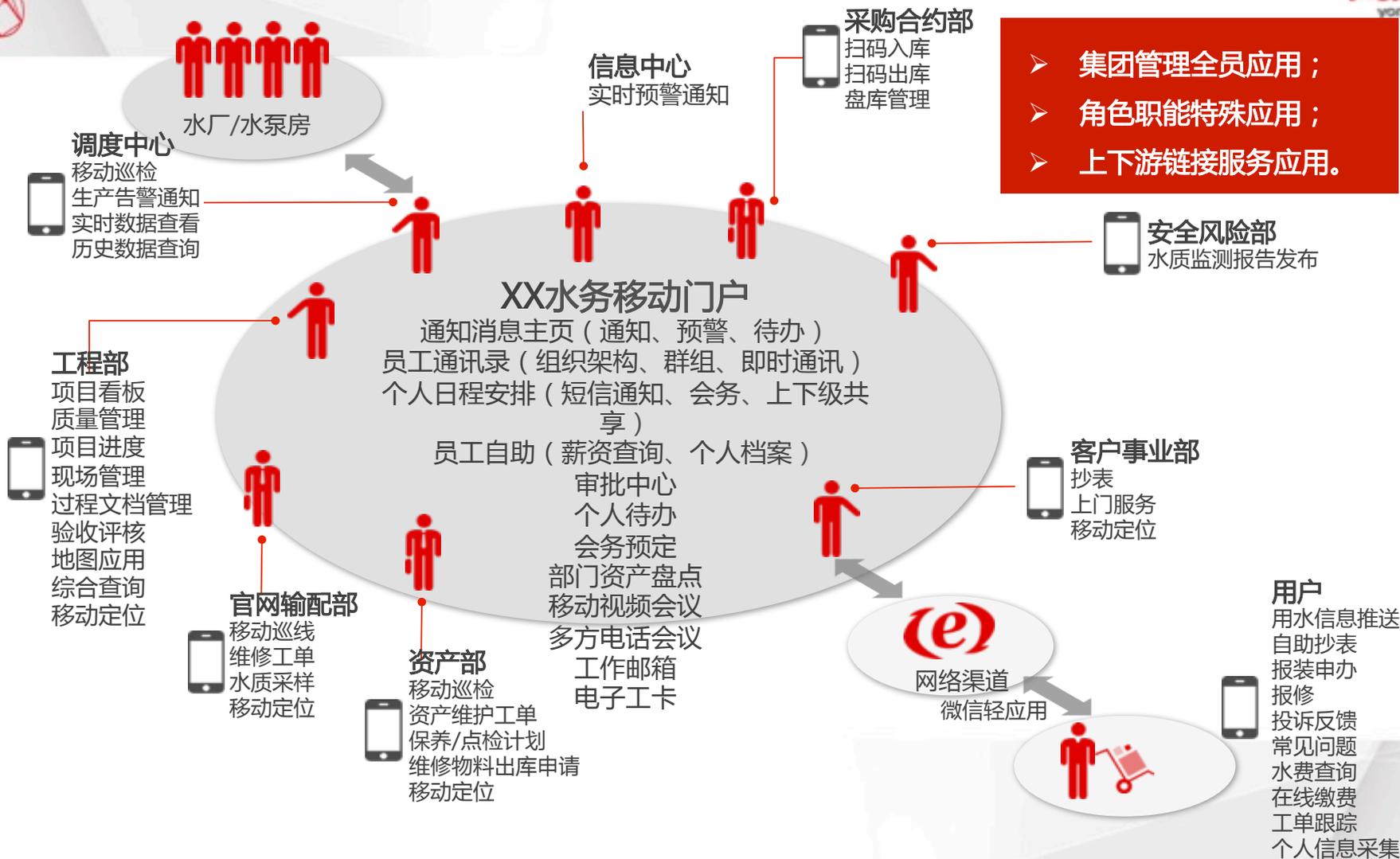
基建期积累的大量工程合同信息、物资设备信息、图纸文档，这些数据可以无缝转移到工程完工以后的生产运营系统，为后期的生产运营系统提供数据支撑；



实时

提高了项目资产管理流程的效率和准确性，节约了企业投资和生产成本，为企业高层的决策分析提供强有力的支撑。

某智慧水务企业互联网+应用全景图



某智慧园区应用全景图

智能终端轻量化应用与数据聚合



智慧运营与服务管理

自助服务门户 大数据应用 数据监控与服务



面向园区企业的云服务平台



智能终端设备建设

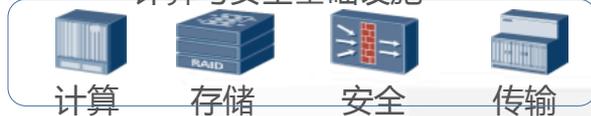


IT基础设施建设管理

网络资源基础设施



计算与安全基础设施



转型升级 商业创新 智能管理

园区发展战略与管理诉求

云体系智能化监控与服务体系



打造地产云服务平台





地产客户全生命周期的移动交互平台

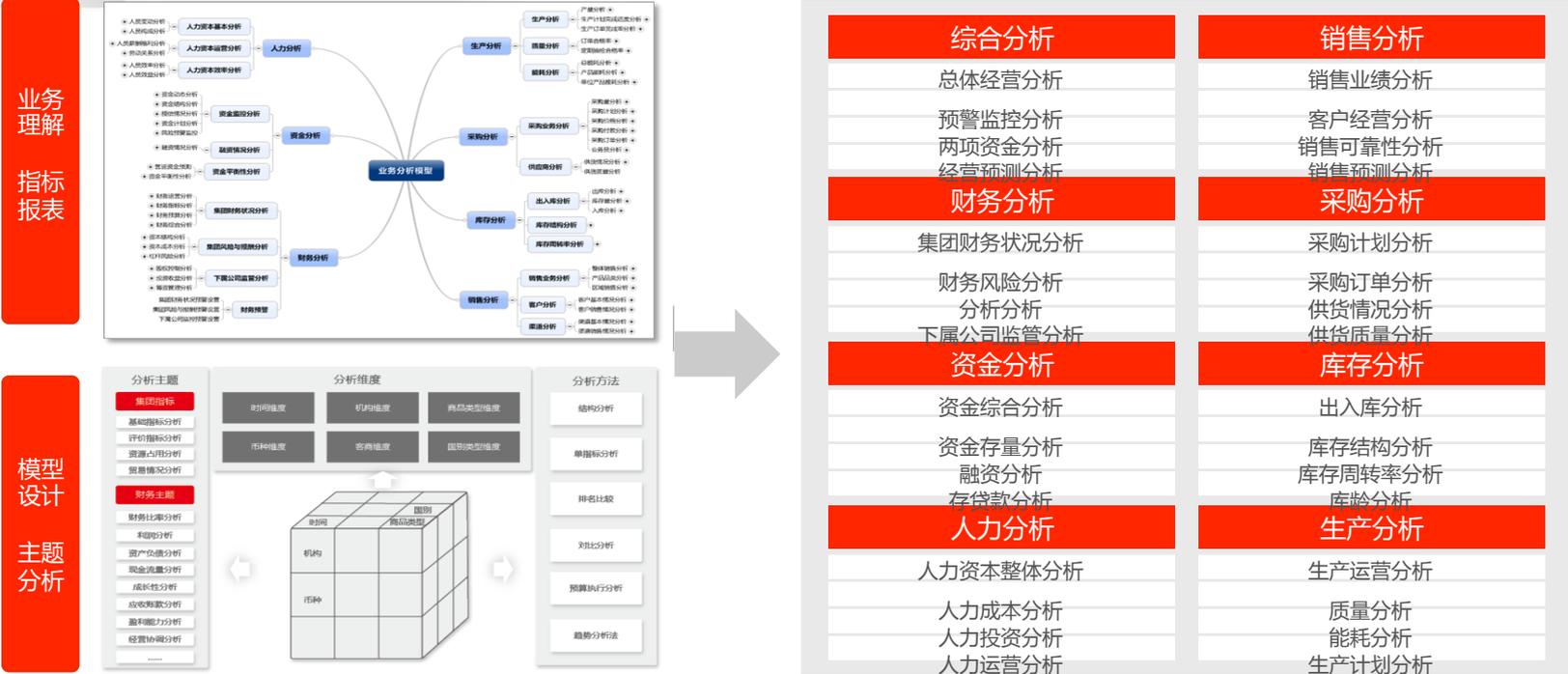




地产营销云---移动营销完整转化流程



用友大数据平台助力企业精细化运营



商业分析

财务、人力、供应链领域及行业业务分析主题

监控预警

对企业业务经营环节中的关键数据进行监控及预警

数据分析

多维数据分析引擎、云端自助分析、轻量应用、移动分析等

高级分析

数据挖掘模型、对海量、结构化、非结构化提供数据挖掘平台

数据服务

对企业内部各层级、外部上下游合作单位提供数据服务产品

日制水量 (吨)

24060

日供水量 (吨)

23100

日售水量 (吨)

24060

日水费收入 (万元)

1200

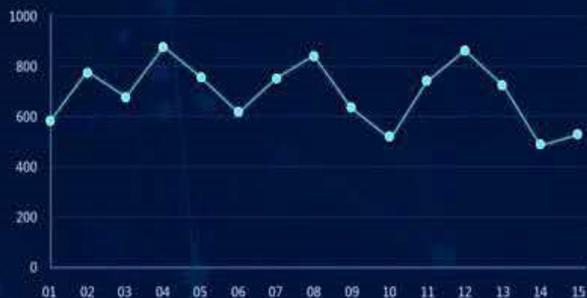
日污水处理能力 (万吨)

159

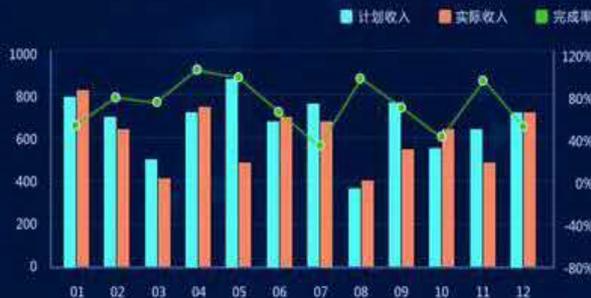
日受理业务量

59

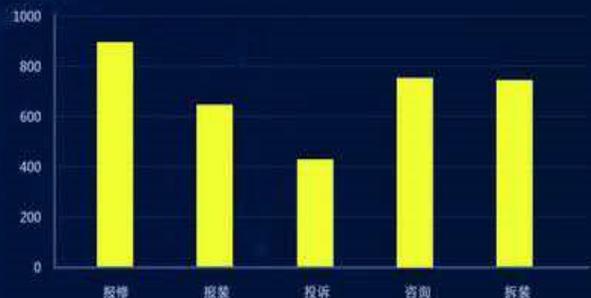
供水量曲线图



销售收入计划完成统计



业务受理分析统计



月新增管线长度 (千米)

7

月新增用户量

120

在建项目数量

12

累计新建
90

工程总成本 (万元)

1200

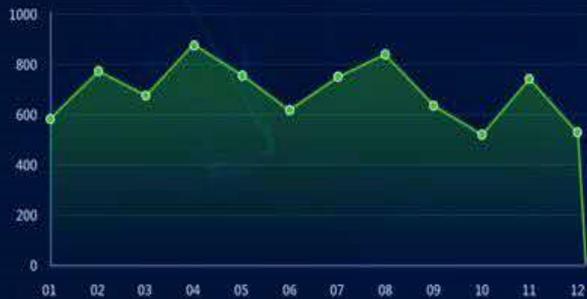
本月巡查事件数

29

管网压力合格率

100%

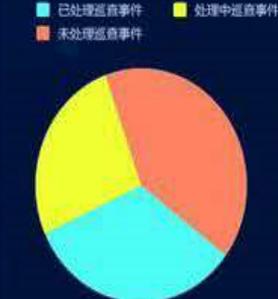
新增管线长度



项目统计



巡查事件进度



抢修事件进度



日水费收入 (万元)

1200

月累计
36480

日售水量 (吨)

24060

月累计
742176

月度收入完成率 (%)

107.6

月累计
103.2

日产销差量 (万立方米)

1000

月累计
36480

月度产销率 (%)

97.6

同期
97.1

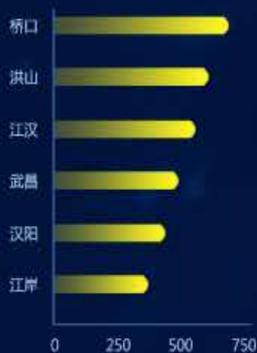
用户量 (个)

2971

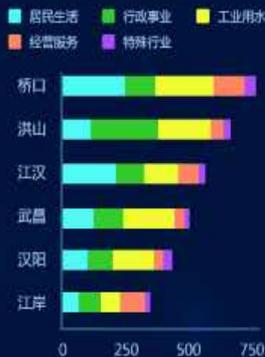
月度新增
49



营业所收入排名



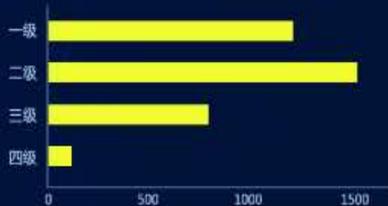
营业所售水量对比



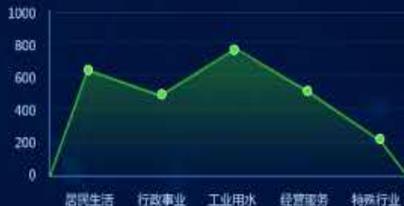
销售收入计划完成统计



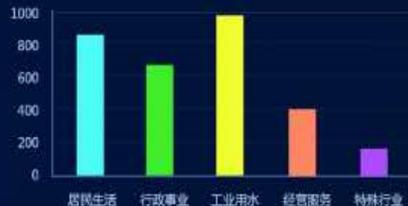
阶梯水价收入



售水收入分类统计



售水量分类统计



污水费收入



实收污水费: 13987
 按计费售水量折算污水费: 12128

实收污水费: 13987
 应收污水费: 12128

日供水量 (吨)

23100 月累计 712320

日制水量 (吨)

24060 月累计 742176

日耗电量 (度)

6090 月累计 192930

日耗药量 (公斤)

1200 月累计 36480

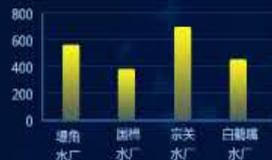
耗氧量 (公斤)

95 月累计 2971

助凝剂 (公斤)

1000 月累计 30400

供水量对比



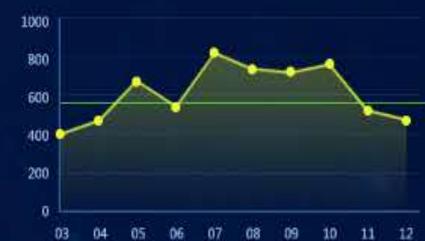
供水差分析



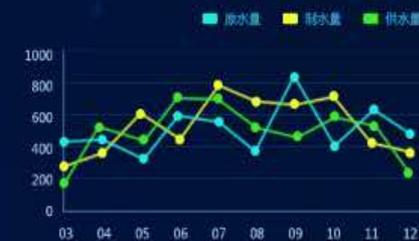
制水电耗占比



供水量曲线



制供水对比



制水量与制水电耗对比曲线



供水量与供水电耗对比曲线



城市建设与运营行业信息化建设关键步骤

让咨询先行

- > 整体诊断
- > 信息化规划
- > 专题研究
- > 达成共识
- > 项目落地

让平台说话

- > 开放、协同、互动
- > 传统软件到云平台
- > 从条块分割-组织协同
- > 单组织到多组织支撑

让数据驱动

- > 数据驱动流程
- > 数据分享/交换
- > 数据更智慧

让服务融合

- > 云端存储
- > 产业链融合
- > 完善生态
- > 智能的服务



云筹帷幄 智慧城市

让我们一起远航！

